

南砺市営住宅

★整備方針等

さまざまな世代の人たちが豊かに住まう団地づくり

集会所、広場を中心とした囲み型の住棟配置

- ・各住戸から広場や集会所が見え、人の気配を感じることができます。
- ・広場で遊ぶ子供たちは、住棟に囲まれており見守られている安心感があります。

地域の景観に配慮し周囲に馴染む外観デザイン

- ・周囲に調和するよう高さを考慮した3階建てです。
- ・地域景観に馴染む、瓦屋根のある外観です。

高齢者も自立して快適に暮らせる住戸のあるやさしい団地

- ・さまざまな世代が混在し、お互いに支えあう暮らしづくりです。
- ・LSA や緊急通報システムの配置により、高齢者の安心と自立を支えます。

回遊性のある外部空間と住棟をつなぐ雁木通路をもつ住宅団地

- ・中央に位置する集会所へ、屋根のある通路からアプローチできます。
- ・回遊性により棟と棟がつながり、交流が育まれる団地です。

★施設概要

住宅名称	遊部住宅のぞみ
所在地	南砺市遊部780番地2
敷地面積	8075.66 m ²
建築面積	1761.09 m ²
延床面積	3712.88 m ²
構造	鉄筋コンクリート造3階建て
棟数・戸数	A・B棟44戸
建設年	平成24年
住宅タイプ	2DK×16戸 2DK(SH)×10戸 2LDK×9戸 3DK×9戸
整備内容	高齢者対応住宅 オール電化対応住宅（ガスコンロも使用可） CATV対応住宅 消雪装置、エレベータ 共同施設 ・集会所、高齢者生活相談室、広場等

★付近位置図



★外観写真



★間取り図





★お問い合わせ先

南砺市都市計画課建築住宅係 TEL:0763-23-2022